

龙江镇 SD-B(LJ)-04-03-02-14 地块土壤污染状况初步调查信息公示

详细介绍

一、基础信息

龙江镇 SD-B(LJ)-04-03-02-14 地块（以下简称“调查地块”）位于位于佛山市顺德区龙江镇西溪社区与世埠社区，占地面积约 25611.97m²。本调查地块从 20 世纪 50 年代起，调查地块已作为农业用地使用，村民在地块内进行水稻、蔬菜种植活动，1995 年大部分水田改为鱼塘进行养殖，主要进行家鱼养殖和蔬菜种植。地块内的鱼塘主要养殖鲫鱼、鲩鱼、草鱼，养殖饲料一般为生麸、成型饲料和青草，田埂种植蔬菜。2018 年，地块东南侧鱼塘被回填，回填物料为西溪村民居拆除后的建筑废料和新建龙江外国语学校地基土石方。根据佛山市人民政府《<龙江镇中心区控制性详细规划>(B-LJ-04-03、B-LJ-05-05)修编》(佛府办函(2020)111 号)文件，调查地块日后规划为二类居住地 R2。

地块周边情况主要以住宅、鱼塘、菜地和工业厂房为主，调查地块现状北面隔鱼塘 35m 为恒意加气站，西面隔菜地为文华花园小区，南面 10m 为威斯登堡小区，东面为鱼塘、菜地，东北面隔鱼塘、河涌 80m 为韦博净水器厂。

二、第一阶段环境调查结论

(1) 根据收集资料和现场调查得知，从 20 世纪 50 年代起，调查地块已作为农业用地使用，村民在地块内进行蔬菜、水稻种植活动，1995 年大部分水田改为鱼塘进行养殖，主要进行家鱼养殖和蔬菜种植。地块内的鱼塘主要养殖鲫鱼、鲩鱼、草鱼，养殖饲料一般为生麸、成型饲料和青草，田埂种植蔬菜。2018 年，地块东南侧鱼塘被回填，回填物料为西溪村民居拆除后的建筑废料和新建龙江外国语学校地基土石方。

(2) 通过对地块历史沿革、周边企业生产活动等资料的收集分析，初步认为调查地块在农用地阶段自身无造成地块污染的可能，周边 2000 年左右开始有塑料制品厂，生产过程中的产生的废水在早期污水管网的不完善情况下的漏排，以及回填土的不确定性，可能对地块土壤和地下水等产生一定的潜在污染。

三、第二阶段环境调查结论

第二阶段土壤环境调查主要通过采样分析进行，在地块内共设置 6 个土壤取样点，在地块外设置 2 个土壤对照点，单点最大调查深度 6 米，共采集 23 个土壤样品(其中包括 2 个对照点样品)进行检测，另取 1 个底泥样品，检测项目包括 pH、重金属、挥发性有机物(VOC)

和半挥发性有机物(SVOC)。另外,本次调查共设置 4 个地下水监测井(含 1 个对照监测井),采集 4 个地下水样品,采集 1 个地表水样品,检测指标包括 pH、重金属、挥发性有机物(VOC)和半挥发性有机物(SVOC)。

通过实验室分析结果总结如下:

(1) 本次调查检测了地块内的 21 个土壤、1 个底泥样品。pH 值在 6.49~8.45 之间;砷、汞、铅、镉、铜、镍在样品中均能检出,铬(六价)均未检出;有机物指标均未检出。检出项浓度均低于其风险筛选值。

(2) 本次调查检测了地块内的 3 个地下水、1 个地表水样品中。pH 值在 5.42~6.51 之间,重金属仅检出砷、汞 2 项指标且均低于其风险筛选值;有机物指标均未检出。

(3) 本次调查检测了地块外的 2 个对照点土壤样品。pH 值在 7.68~8.16 之间;重金属样品中砷、汞、铅、镉、铜、镍均可检出,铬(六价)均未检出;有机物指标均未检出。另外引用周边地块土壤污染状况调查报告 2 个对照点检测结果进行分析,重金属样品中砷、汞、铅、镉、铜、镍均可检出,铬(六价)均未检出。检出项浓度均低于其风险筛选值。

(4) 本次调查检测了地块外的 1 个对照点地下水样品。pH 值为 7.12;重金属仅检出砷指标,有机物指标均未检出。检出项浓度均低于其风险筛选值。

四、结论

调查地块的土壤/底泥、地下水/地表水中各项检测指标检测浓度均低于风险筛选值,并经不确定性分析确认不需要进一步调查。因此,本报告认为调查地块土壤和地下水的人体健康风险均在可接受范围内,调查地块作为居住用地进行再开发利用是可行的。